



www.janbud.com.pl



2



4



6



8



12



36



42

Doświadczenie...



Die Erfahrung...



Gwarantujemy wysoką jakość i terminowość robót. Zapewniamy wykwalifikowaną kadrę inżynieryjno-techniczną i doświadczoną załogę. Oferujemy fachowe doradztwo, nowoczesne technologie, profesjonalne materiały i sprzęt budowlany.

Naszą wiarygodność biznesową i rzetelność potwierdzają liczne referencje od Inwestorów i certyfikaty przyznawane przez renomowane instytucje biznesowe. Udzielamy wieloletniej gwarancji na realizowane przez nas inwestycje i roboty budowlane. Z naszych usług korzystają przedsiębiorstwa, instytucje i osoby indywidualne. Z powodzeniem bierzemy udział w przetargach publicznych i realizujemy zadania inwestycyjne dla samorządów terytorialnych. Dysponujemy własnym sprzętem budowlanym, środkami transportu drogowego i technologicznego oraz specjalistycznymi środkami technicznymi. **Budujemy** wielorodzinne domy mieszkalne, hotele, hale produkcyjne i magazynowe, oczyszczalnie ścieków, sieci wodociągowe i kanalizacyjne, budynki użyteczności publicznej, szkoły, budynki biurowe, kliniki, domy jednorodzinne, drogi i parkingi, remontujemy także i modernizujemy obiekty.

Spółka Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Sp. z o.o. powstała 23 grudnia 1997 roku poprzez kontynuację działalności prowadzonej przez Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Jan Kordeusz z siedzibą w Żarach. To pozwoliło jej na korzystanie z bogatych doświadczeń tej firmy zdobywanych przez wieloletnie funkcjonowanie na rynku. W zakresie generalnego wykonawstwa Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Sp. z o.o. współpracuje z firmami deweloperskimi „LOCUS 1” Sp. z o.o. w Żarach i „LOCUS” Sp. z o.o. we Wrocławiu oraz Przedsiębiorstwem Budowlanym „JANBUD-WROCŁAW” Sp. z o.o. i „STABILIS” Sp. z o.o. w Żarach, która świadczy usługi w zakresie transportu i usług wykonywanych maszynami i sprzętem budowlanym.

Wir garantieren Spitzenqualität und termingerechte Ausführung. Wir setzen qualifiziertes Personal, Ingenieure und Techniker und eine erfahrene Belegschaft ein. Wir bieten Fachberatung, moderne Technologien, professionelles Material und Baumaschinen.

Unsere Glaubwürdigkeit und Redlichkeit bestätigen eine Vielzahl von Referenzen unserer Investoren und Zertifikate, die von renommierten Businessinstitutionen verliehen worden sind. Wir gewähren eine langjährige Garantie für die von uns realisierten Investitionen und Bauarbeiten. Unsere Dienste verwenden Unternehmen, Institutionen und Privatpersonen. Mit Erfolg nehmen wir an öffentlichen Ausschreibungen teil und realisieren Investitionen für die territorialen Selbstverwaltungen. Wir verfügen über eigene Baumaschinen und Transportmittel für Straßen- und Technologieverkehr sowie über spezialtechnische Mittel. Wir bauen Ein- und Mehrfamilienhäuser, Hotels, Produktions- und Lagerhallen, Abwasseranlagen, Wasserleitungsnetze und Kanalisationsnetze, Gebäude des öffentlichen Dienstes, Schulen, Bürogebäude, Krankenhäuser, Straßen und Parkplätze, wir renovieren und modernisieren Objekte.

Die Baugesellschaft JANBUD GmbH wurde am 23. Dezember 1997 als Fortführung der Baugesellschaft JANBUD Jan Kordeusz mit dem Sitz in Żary gegründet. Das schuf die Möglichkeit, von der gefestigten, auf dem Markt über Jahre erworbenen Erfahrung der Firma zu profitieren. Im Rahmen der General - Ausführung arbeitet Janbud GmbH mit den Developer Unternehmen „LOCUS 1” GmbH in Żary und „LOCUS” GmbH in Wrocław und Bauunternehmen „JANBUD-WROCŁAW” GmbH und „STABILIS” GmbH in Żary zusammen, die Dienstleistungen im Transport und in der Ausführung von Arbeiten mit Hilfe von Baumaschinen und Baugeräten ausüben.

Ludzie

175 wyspecjalizowanych pracowników zatrudnia Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Sp. z o.o. Kadra inżynieryjno-techniczna posiada wszelkie niezbędne uprawnienia. Bogate doświadczenie naszych fachowców zdobywane na budowach krajowych i zagranicznych, gwarantuje solidną i terminową realizację zleceń.

Das Fachpersonal

175 hochqualifizierte Mitarbeiter beschäftigt die Baugesellschaft JANBUD Sp. z o.o. Das Personal von Ingenieuren und Technikern, besitzt alle notwendigen Berechtigungen. Die umfangreiche Erfahrung unseres Fachpersonals, die auf Baustellen national, sowie international erworben wurde, garantiert die zuverlässige und termingerechte Auftragsabwicklung.



...sprzęt.

Samodzielność podczas realizacji inwestycji jest dla nas priorytetem dlatego też nieustannie rozbudowujemy nasz park maszynowy. Dysponujemy m.in. 16 żurawiami wieżowymi, 12 koparkami (kołowe i gąsienicowe), 2 dźwigami kołowymi o udźwigu 20 i 28 ton, 3 ładowarkami, ciężarówką i ciągnikiem siodłowym, walcem drogowym, naczepą niskopodwoziową do przewożenia maszyn, ciągnikami i spychaczami. Posiadamy 5000m² rusztowań oraz 8000m² szalunków ściennych i stropowych.

Szalunki ścienne - 3000m²

Szalunki stropowe - 5000m²

Rusztowania - 5000m²

Koparka kołowa, ATLAS 1604 - 2szt.

Koparka gąsienicowa ATLAS 1604

Koparka kołowa NOBAS UB 16M - 2szt.

Koparka kołowa, Mecalac 12 MXT - 3 szt.

Koparka gąsienicowa, LIEBHERR 932

Ładowarka, Stalowa Wola Ł-35

Walec drogowy Stavostroj VV 100

Ładowarka MANITU MT927C

Koparka Liebherr A 316 - 3 szt.

Ładowarka SKL 832

Man, F19 26.322 - HDS

Mercedes, 1936 AS - 11 m/24t

Białorus, MTZ-82

JCB, Fastrac 3185

Ursus, C-360

Tatra, DUT 0203 20 ton - dźwig

Tatra, T815 PJ28170 28 ton - dźwig

Wózek widłowy V-35

Wózek widłowy Linde H40D

Wózek widłowy XELAN 40

Żuraw wieżowy Peiner SMK 108/2 - 7szt.,

Żuraw wieżowy Peiner SK 76

Żuraw wieżowy PKZ CK 4112

Żuraw wieżowy Eurograu

Żuraw wieżowy Liebherr 35 K

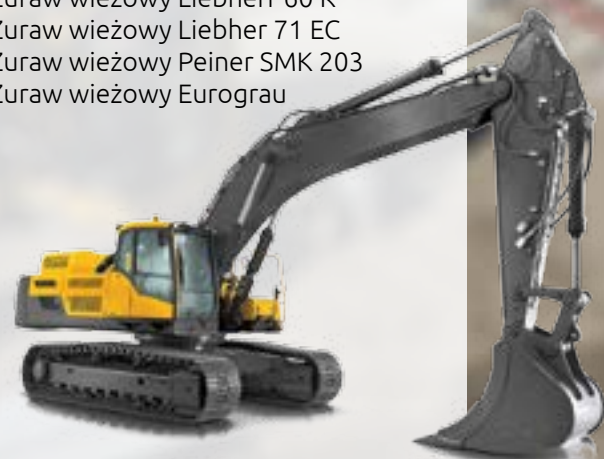
Żuraw wieżowy Liebherr 48.1K

Żuraw wieżowy Liebherr 60 K

Żuraw wieżowy Liebherr 71 EC

Żuraw wieżowy Peiner SMK 203

Żuraw wieżowy Eurograu



...Baugeräte.

Die Selbständigkeit während der Investitionsausführung hat für uns eine hohe Priorität, darum erweitern wir unseren Fuhrpark ständig. Wir disponieren über u.a. 16 Turmdrehkräne, 12 Bagger (Rad- und Raupenbagger), 2 Autokräne mit der Tragkraft von 20 und 28 Tonnen, 3 Lader, Sattelzugmaschinen, Straßenwalzen, Tieflader für den Transport von Baumaschinen, Schlepper und Planierdrauen. Wir verfügen über 5000m² Baugerüst und über 8000m² Wand- und Deckenverschalungen.

Wandverschalung - 3000m²

Deckenverschalung - 5000m²

Baugerüst - 5000m²

Radbagger, ATLAS 1604 – 2 St.

Raupenbagger ATLAS 1604

Radbagger NOBAS UB 16M – 2 St.

Radbagger, Mecalac 12 MXT - 3 St.

Raupenbagger, LIEBHERR 932

Lader, Stalowa Wola Ł-35

Walzenzug Stavostroj VV 100

Lader MANITU MT927C

Bagger Liebherr A 316 - 3 szt.

Lader SKL 832

Man, F19 26.322 - HDS

Mercedes, 1936 AS - 11 m/24t

Białorus, MTZ-82

JCB, Fastrac 3185

Ursus, C-360

Tatra, DUT 0203 20 ton - Kran

Tatra, T815 PJ28170 28 ton - Kran

Stapler V-35

Stapler Linde H40D

Stapler XELAN 40

Turmkrane Peiner SMK 108/2 - 7szt.,

Turmkrane Peiner SK 76

Turmkrane PKZ CK 4112

Turmkrane Eurograu

Turmkrane Liebherr 35 K

Turmkrane Liebherr 48.1K

Turmkrane Liebherr 60 K

Turmkrane Liebherr 71 EC

Turmkrane Peiner SMK 203

Turmkrane Eurograu



Referencje / Referenzen



Zarząd EURODOM sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Władysława Jagiełły 3/18 we Wrocławiu potwierdza, że w okresie od marca 2003r. do maja 2005r. Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD (...) zrealizowało zadanie inwestycyjne polegające na budowie osiedla mieszkaniowego z pełną infrastrukturą (...) na łączną kwotę 13 600 000,00 zł netto. Roboty zostały zrealizowane solidnie i w terminie. Firma JANBUD charakteryzuje się dużą odpowiedzialnością i zaangażowaniem w realizacji umowy oraz profesjonalną obsługą. Jesteśmy zadowoleni z jakości wykonanych prac oraz współpracy w realizacji zadania.



Zaświadczamy, że firma Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Żarach, była w okresie od lipca 2009r do kwietnia 2010r. Generalnym Wykonawcą budynku usługowo-handlowego wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Matejki w Żarach. (...) Wszystkie prace zostały wykonane należyście, zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną oraz w zadeklarowanym terminie.



Firma HOGA Sp. z o.o. z siedzibą ul. Sportowa 1, 66-006 Ochla zaświadcza, że firma Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Sp. z o.o. zbudowała jako Generalny Wykonawca budynek RUBEN HOTEL wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Zielonej Górze. Wartość robót: 9.728.280 zł.(...) Obiekt został zrealizowany zgodnie z dokumentacją i wiedzą techniczną oraz w deklarowanym terminie. Firma godna polecenia.



Potwierdzamy, że Przedsiębiorstwo Budowlane Janbud (...) Generalnym Wykonawcą dla zadania inwestycyjnego, polegającego na rozbudowie istniejącego budynku biurowego B1 o budynki biurowe B2 i B3 z garażami podziemnymi wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Skarbowców 23a we Wrocławiu. (...) Firmę P.B Janbud możemy polecić jako wiarygodnego i rzetelnego wykonawcę.



Firma HOMANIT Krosno Odrzańskie Spółka z o.o. zaświadcza, że firma Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Sp. z o.o. w okresie od maja 2013 do września 2013 była Generalnym Wykonawcą rozbudowy naszego zakładu produkcyjnego w Krośnie Odrzańskim w zakresie budowy wjazdu na teren zakładu. W ramach zadania wykonano konstrukcję z obudową wiaty wjazdowej, budynek portierni, przebudowa dróg oraz sieci sanitarne i elektryczne. Kwota kontraktu: 1.498.045 PLN netto. Zadanie zostało zrealizowane terminowo z należytą starannością i jakością.



Z przyjemnością poświadczamy, że Przedsiębiorstwo Budowlane „JANBUD” wykonywało i nadal wykonuje na rzecz „Kronopol” Sp. z o.o. roboty budowlane o różnym charakterze(...) o łącznej wartości netto blisko 20 milionów złotych. Prace wykonywano w uzgodnionych terminach z zachowaniem technicznych oraz organizacyjnych wymagań zlecniodawcy i utrzymywaniu wysokiej ich jakości. Pracownicy firmy zarówno zatrudnieni na stanowiskach robotniczych jak i pracownicy nadzoru posiadają wysoką wiedzę i umiejętności fachowe, co w połączeniu z efektywnym zarządzaniem firmą oraz jej dobrym wyposażeniem w środki techniczne pozwala Przedsiębiorstwu Budowlanemu „JANBUD” na podejmowanie odpowiedzialnych zadań i sprawne prowadzenie prac. Polecamy tę firmę jako profesjonalnego i odpowiedzialnego wykonawcę prac budowlanych.



P.P.C. ArC2. Sp.z o.o we Wrocławiu ul. Wałbrzyska 1a potwierdza, że Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Sp. z o.o., (...) realizowało dla nas budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Obrońców Poczty Gdańskiej we Wrocławiu. Wartość robót 4.802.839,20 zł. Roboty zostały zrealizowane zgodnie z harmonogramem z zachowaniem należytej staranności. Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Sp. z o.o. charakteryzuje się dużą odpowiedzialnością i zaangażowaniem w realizacji umowy oraz profesjonalną obsługą. Jesteśmy zadowoleni z jakości wykonanych prac oraz współpracy w realizacji zadania.



Zaświadczamy, że firma Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Żarach, była w okresie od 06 kwietnia 2009 r. do 06 kwietnia 2010r. Generalnym Wykonawcą budynku Przychodni Lekarskiej z Apteką przy ul. Strzelców w Żarach. (...) Wartość robót: 5.152.647,15 zł brutto. (...) Roboty zostały zrealizowane solidnie i w terminie. Firma charakteryzuje się dużą odpowiedzialnością i zaangażowaniem w realizacji umowy oraz profesjonalną obsługą. Jesteśmy zadowoleni z jakości wykonanych prac oraz współpracy w realizacji zadania.



Starostwo Powiatowe
w Żaganiu

Starostwo Powiatowe w Żaganiu zaświadcza, że w okresie od XI 2004 r. do X 2010 r. było Inwestorem przebudowy przychodni ZOZ na Szpital Powiatowy w Żaganiu (...). Wykonawcą w/w robót było Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD z Żar. Wartość wykonanych robót to: 14.408.115,88 zł. Przedsiębiorstwo wykazało się znajomością wszelkich zagadnień technicznych. Prace były prowadzone sprawnie. Dzięki posiadanemu sprzętowi oraz doświadczonej kadrze w połączeniu z wykwalifikowanymi pracownikami cały obiekt cechują wysokie walory techniczne i estetyczne. Przedsiębiorstwo Budowlane „JANBUD” Sp. z o.o. z Żar jest firmą doświadczoną, fachową i godną polecenia.



Firma Grundwert Polska Sp. z o.o. Sp. K. zaświadcza, że firma Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Sp. z o.o. (...), była w okresie od 01.12.2011r. do 28.02.2013r. Generalnym Wykonawcą inwestycji pn. „Wykonanie I etapu budowy osiedla domków jednorodzinnych w zabudowie Szeregowej przy ul. Sygnałowej we Wrocławiu”. Łączna wartość wykonanych robót (...) 17.598.540,00zł brutto. Powyższe roboty zostały wykonane w sposób należyty, zgodny z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.



Niniejszym zaświadcza, że firma JANBUD jako podwykonawca wykonała w okresie od roku 1992 do 1999 poniżej przytoczone roboty budowlane dla firmy Meier-Bau: Hotel w Grassau z basenem pływakim, prace do stanu surowego oraz dekarские (...); Zespół mieszkalny w Monachium, budowa do stanu surowego budynku (...); Hotel z apartamentami w Bad Füssing, budowa do stanu surowego i roboty tynkarskie (...); Pałac Jezuitów w Passau, roboty do stanu surowego i tynkarskie (...); Klinika-Reha w Bischofsmais, prace do stanu surowego (...); Zespół mieszkalny w Naunhof, prace do stanu surowego i dekarские (...); Zespół mieszkalny w Passau, prace w stanie surowym (...); Klinika-Reha w Bad Gögging, prace do stanu surowego, z basenem pływakim wewnątrz i na zewnątrz (...); Sanacja pałacu Rabenstein koło Zwiesel pod nadzorem Towarzystwa Ochrony Zabytków; Dom Rencisty (Spokojnej Starości) w Karlsfeld, roboty do stanu surowego (...); Sanacja pałacu Gattenburg w München-Pasing, prace do stanu surowego (...); Dom Rencisty (Spokojnej Starości) Augsburg-Pfersee, prace do stanu surowego (...). Prace wykonywane przez firmę JANBUD z panem Janem Kordeuszem jako prezesem firmy były zawsze wykonywane niezawodnie, dobrej jakości i przede wszystkim we wcześniej ustalonym, podanym wymiarze czasowym.



This is a letter of recommendation issued to Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Sp. z o.o. ul. Okrzei 104 Zary - is to confirm the superb abilities of said company to perform any building construction task assigned in timely, within budget and according to best construction practice manner. Our company Grundwert-Polska Sp. Zoo Sp. Komandytowa is the Investor/Developer of a Residential Project consisting of 70 units-35 duplex homes located in Wrocław Poland at Sygmalowa Street. Janbud Sp.Zoo headed by Director Piotr Kaminski was chosen in 2011, by us to be the General Contractor on the job. Their professional detailed and expeditious offer was the determining factor for Janbud to prevail in a tender over much bigger players on the Polish construction market like for ex Mota-Engil. The job was effectively completed in 12 months total value of the work was \$6.0 mil. Our relationship with JANBUD still continues as according to our contract they stand ready for any minor warranty issues that might come up. Our company Grundwert Polska is a subsidiary of Grundwert-usa.GmbH where I am a Vice President for Polish and US operations. In US we have a long history of investing in and developing retail and office properties. To recapitulate I would recommend JANBUDZary to any investor especially foreign, that is looking for; capable, trustworthy and well organized Construction Company. Director Kaminski himself a structural engineer who personally gets involved and can design/engineer and resolve any problem that might come up, is a key to the success. You can stay assured that your change orders will be minimal and project budget and schedule will be guaranteed.

Dyplomy, nagrody, certyfikaty

Diplome, Auszeichnungen, Zertifikate



DYPLOM

za zajęcie II miejsca
w konkursie
BEZPIECZNA BUDOWA
2003

Przedsiębiorstwa Budowlanego
„JANBUD”
z siedzibą w Żarach przy ul. Okrzei
wykonawcy budowy budynków
mieszkalnych w Wroclawiu przy ul. Ślonek

organizowane przez
Polską Izolację Pracy
Wrocław, 5.03.2004.

DYPLOM

Prezydent Wrocławia
Towarzystwo Miłośników Wrocławia
przyznaje w konkursie
PIĘKNY WROCLAW
miejscę II

GRAND PRIZE

za najlepszą realizację architektury w roku 2006
w kategorii - Budynki mieszkalne wielokondygnacyjne

Za obiekt

szkółki mieszkalne wielokondygnacyjne
POM SAKZYDŁANE przy ul. Rejana,
ul. Skarżyskiej, ul. Łokietkowskiej

autor projektu

ARC 3 Przedsiębiorstwo Projektowo-
Consultingowe Sp. z o.o.
Warszawa, Łódź, Wrocław, Poznań, Katowice,
Białystok, Lublin, Szczecin, Gdańsk, Wrocław

inwestor

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorów
Wrocławskich SŁOŃSKA - Wrocław

Wrocław, 5.03.2007.

DYPLOM

Prezydent Wrocławia
Towarzystwo Miłośników Wrocławia
przyznaje w konkursie
PIĘKNY WROCLAW
miejscę II

II nagrody

za najlepszą realizację architektury w roku 2006
w kategorii - Budynki mieszkalne wielokondygnacyjne

Za obiekt

szkółki mieszkalne wielokondygnacyjne
POM SAKZYDŁANE przy ul. Rejana,
ul. Skarżyskiej, ul. Łokietkowskiej

autor projektu

ARC 3 Przedsiębiorstwo Projektowo-
Consultingowe Sp. z o.o.
Warszawa, Łódź, Wrocław, Poznań, Katowice,
Białystok, Lublin, Szczecin, Gdańsk, Wrocław

inwestor

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorów
Wrocławskich SŁOŃSKA - Wrocław

Wrocław, 5.03.2007.

DYPLOM

Prezydent Wrocławia
Towarzystwo Miłośników Wrocławia
przyznaje w konkursie
PIĘKNY WROCLAW
miejscę II

II nagrody

za najlepszą realizację architektury w roku 2006
w kategorii - Budynki mieszkalne wielokondygnacyjne

Za obiekt

szkółki mieszkalne wielokondygnacyjne
POM SAKZYDŁANE przy ul. Rejana,
ul. Skarżyskiej, ul. Łokietkowskiej

autor projektu

ARC 3 Przedsiębiorstwo Projektowo-
Consultingowe Sp. z o.o.
Warszawa, Łódź, Wrocław, Poznań, Katowice,
Białystok, Lublin, Szczecin, Gdańsk, Wrocław

inwestor

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorów
Wrocławskich SŁOŃSKA - Wrocław

Wrocław, 5.03.2007.

CERTYFIKAT SYSTEMU JAKOŚCI

ZERTYFIKAT DES QUALITÄTSMANAGEMENTSYSTEMS
Nr 585/2/2003

Przedsiębiorstwo Budowlane
„JANBUD” Sp. z o.o.
ul. Okrzei 104, 68-200 ŻARY

z następującymi zakresami:
- usługi budowlano-montażowe,
- usługi transportowo-ogrzewowe,
- Bau- und Montageleistungen,
- Transport- und Gerüstleistungen

PN-EN ISO 9001:2001

Wrocław, 2003-07-02

CERTYFIKAT SYSTEMU JAKOŚCI

CERTIFICATE OF QUALITY SYSTEM
Nr 586/1/2001

Przedsiębiorstwo Budowlane
„JANBUD” Jan Kordeusz
ul. Okrzei 104, 68-200 ŻARY

z następującymi zakresami:
- usługi budowlano-montażowe,
- usługi transportowo-ogrzewowe,
- assembly and building services,
- equipment and transport services

PN-EN ISO 9001:2001

Wrocław, 2001-07-02

IONet

CERTIFICATE

Przedsiębiorstwo Budowlane
„JANBUD” Sp. z o.o.
ul. Okrzei 104, 68-200 ŻARY

z następującymi zakresami:
- assembly and building services,
- equipment and transport services

PN-EN ISO 9001:2001

Wrocław, 2003-07-02

IONet

CERTIFICATE

Przedsiębiorstwo Budowlane
„JANBUD” Sp. z o.o.
ul. Okrzei 104, 68-200 ŻARY

z następującymi zakresami:
- assembly and building services,
- equipment and transport services

PN-EN ISO 9001:2001

Wrocław, 2003-07-02

Budownictwo mieszkaniowe

Wohnungsbau



Wrocław ul. Krzycka



Zespół 4 budynków o powierzchni użytkowej 6 791,39m² i kubaturze 48 309,21m³. Prestiżowa lokalizacja z doskonałym połączeniem komunikacyjnym, blisko terenów zielonych i rekreacyjnych. Budynki 4-kondygnacyjne z mieszkaniami o powierzchni od 35m² do 102 m². Klatki schodowe wyposażone w windy, w garażu podziemnym usytuowano 118 miejsc postojowych oraz komórki lokatorskie. W parterze budynków znajdują się lokale usługowe.

Der Komplex von 4 Gebäuden mit der Nutzfläche von 6 791,39m² und Kubatur von 48 309,21m³. Die prestigeträchtige Lage mit einer hervorragenden Verkehrsverbindung, in der Nähe von Grün- und Erholungsflächen. Die 4 stöckigen Gebäude beinhalten die Wohnungen mit Nutzfläche von 35m² bis 102 m². Das Treppenhaus ist mit einem Fahrstuhl ausgestattet, in der Tiefgarage befinden sich 118 Parkplätze und Abstellkammer für die Einwohner. Im Erdgeschoss des Gebäudes befinden sich die gewerblichen Flächen.



Żary, ul. Spokojna



Pow. zabudowy:	635,7 m ² ;
Pow. użytkowa mieszkań	2 113,12 m ² ;
Pow. użytkowa budynku:	3 057,95 m ² ;
Pow. całkowita:	3 744,8 m ² ;
Kubatura:	11 930 m ³ .

die Baufläche:	635,7 m ² ;
die Nutzfläche der Wohnungen	2 113,12 m ² ;
die Nutzfläche des Gebäudes	3 057,95 m ² ;
Ges. Fläche	3 744,8 m ² ;
das Volumen	11 930 m ³ .



Zasadniczym elementem kompozycji elewacji jest wertykalny układ ryzalitów balkonów, wysuniętych poza lico ścian zewnętrznych, zamkniętych łukowymi dachami, na tle jednorodnych płaszczyzn ścian w kolorze zielono-szarym zakończonych wielospadowym wysokim dachem pokrytym dachówką zakładkową w kolorze czerwonym.

Das grundlegende Element der Komposition der Fassade ist der vertikale Risalit von Balkon, der aus der Vorderseite der Außenwände herausgeschoben ist, geschlossen mit Bogendächern, im Hintergrund, einheitliche grün-graue Wandflächen mit zulaufendem, mehrflächigem, hohem Dach, das mit Hohlhalbpfanne in roter Farbe gedeckt ist.



Żary, ul. Pocztowa



Pow. zabudowy: 798,18 m²;
Pow. użytkowa budynku: 3 490,33 m²;
Kubatura: 14 132,18 m³.

die Baufläche: 798,18 m²;
die Nutzfläche des Gebäudes 3 490,33 m²;
das Volumen 14 132,18 m³.



Budynek formą nawiązuje do budynku, który znajdował się na działce do czasu zburzenia w okresie II Wojny Światowej. Linia zabudowy budynek nawiązuje do linii zabudowy gmachu Poczty Polskiej. Piwnice budynku przeznaczone na garaże podziemne dla 26 miejsc postojowych, w tym 3 miejsca dla osób niepełnosprawnych. Na parterze przewidziano lokalizację usług. I, II i III piętro przeznaczone na mieszkania. Ponadto 3 mieszkania na III kondygnacji wybudowane są jako dwupoziomowe.

Das Gebäude ist seit dem Zweiten Weltkrieg, zum Abriss bereit. Die Linie am Gebäude bezieht sich, auf die Linien von Gebäude der polnischen Post. Die Keller des Gebäudes sind für die Garagen mit 26 Parkplätzen, inkl. 3 Parkplätze für die Behinderten-Menschen vorgesehen. Das Erdgeschoss wurde für die gewerblichen Flächen, I, II, III Etage für die Wohnungen vorgesehen. Außerdem sind drei von den Drittstöckigen Wohnungen, als Zweistöckige Wohnung gebaut.

Wrocław, ul. Piękna



Budynek mieszkalny z 204 mieszkaniami o łącznej powierzchni 11 729m² i kubaturze 51 725,98m³. Inwestycją obejmowała również zagospodarowanie przyległego terenu w tym budowę ułatwień dla osób niepełnosprawnych, parkingów, placu zabaw i aranżacji terenów zielonych.



Das Wohngebäude von 204 Wohnungen mit gesamter Fläche von 11 729m² und Kubatur von 51 725,98m³. Die Investition hat auch die Flächenbebauung eines Nachbargeländes inkl. den Bau der Erleichterungen für die behinderten Menschen, Parkplätze, Kinderspielplatz und das Arrangement der Grünflächen beinhaltet.



Wrocław, ul. Wietrzna



Budowa kompleksu mieszkalnego ze 172 mieszkaniami o łącznej powierzchni 11 038,5 m² oraz kubaturze 48 680,81 m³. Inwestycja obejmowała również zagospodarowanie przyległego terenu w tym budowę ułatwień dla osób niepełnosprawnych, parkingów, placu zabaw i aranżacji terenów zielonych.

Der Bau eines Wohnungskomplexes mit 172 Wohnungen mit gesamter Fläche von 11 038,5 m² und Kubatur von 48 680,81 m³. Die Investition hat auch die Flächenbebauung des Nachbargeländes inkl. den Bau einer Erleichterungen für die behinderten Menschen, Parkplätze, Kinderspielplatz und das Arrangement der Grünflächen beinhalten.



Żagań, ul. Bema



Budynki zlokalizowane przy ul. Bema (zachodnia strona m. Żagania), IV i V kondygnacyjny, w całości podpiwniczone, z dachem płaskim z elementami dachu stromego, krytego blachą cynkowo-tytanową. Klatki schodowe dostępne są bezpośrednio z poziomu chodnika i uliczek dojazdowych. Dwa mieszkania na parterze zostaną przystosowane dla osób niepełnosprawnych.



Die Gebäude, die sich an der Bema Str. befinden (der West-Seite von der Stadt Żagan), IV i V Etagen, sind voll unterkellert, mit einem Flachdach und mit Elementen eines Steildachs, gedeckt mit Zink-Titan-Blech. Das Treppenhaus kann man direkt vom Gehsteig oder der Zufahrtsstraße erreichen. Zwei Wohnungen im Erdgeschoss wurden für behinderte Menschen angepasst.



Żary, ul. Chopina



Kompleks mieszkalno-usługowy wraz z garażami podziemnymi. Powierzchnia użytkowa budynku to 7 528m², kubatura 26 362m³.

Der Wohnungskomplex mit gewerblichen Flächen mit einer Tiefgarage. Die Nutzfläche des Gebäudes von 7 528m² und Kubatur des Gebäudes von 26 362m³.



Poznań, ul. Naramowicka



Kompleks mieszkalno-usługowy w Poznaniu przy ul. Naramowickiej 217 o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań i usług 12 324,9 m², pow. całkowitej garaży podziemnych 6 495,9 m². W ramach tego zadania wykonano elewacje w technologii lekkiej mokrej na powierzchni 14 956 m² oraz sieć wodną o długości 5 800 mb.

Wohnungskomplex mit gewerblichen Flächen in Poznan an der Naramowicka Str. 217 mit Gesamt-nutzfläche von 12 324,9 m², Gesamtfläche der Tiefgaragen von 6 495,9 m². In Rahmen dieses Projektes wurde die Fassade in der leicht-nassen Technologie auf der Fläche von 14 956 m² und ein Wassernetz 5 800 lfm lang ausgeführt.



Wrocław, ul. Sygnałowa



Osiedle „Rodzinne Wille Jagodno” docelowo tworzyć będzie 122 mieszkania, w kameralnej zabudowie typu „wille miejskie”. Budowa podzielona została na dwa etapy; w pierwszym zrealizowanych zostanie 35 budynków – 70 mieszkań. Projekt osiedla zakłada budowę mieszkań 3 i 4-pokojowych w zabudowie domów szeregowych, gdzie każdy budynek składał się będzie z dwóch niezależnych lokali mieszkalnych o metrażach od 65 m² do 133 m² powierzchni użytkowej. Do każdego mieszkania przynależy garaż, wiata, lub miejsce postojowe, oraz pomieszczenie gospodarcze.

Die Siedlung „Rodzinne Wille Jagodno” soll schließlich 122 Wohnungen in einer gemütlichen Bebauung nach der Art „städtliche Einfamilienhäuser” erschaffen. Der Bau wurde auf zwei Etappen verteilt, in der ersten Etappe werden 35 Gebäude gebaut- 70 Wohnungen. Das Projekt der Siedlung nimmt den Bau von 3- und 4-Zimmer Wohnungen in einen Reihenhäuser an, wo jedes Gebäude aus zwei voneinander unabhängigen Wohnungen mit der Nutzfläche von 65 m² bis 133 m² bestehen wird. Jede Wohnung hat auch eine eigene Garage, ein Garagenvordach oder einen Parkplatz mit einem Haushaltsraum.

Głogów, ul. Długa



Pow. zabudowy: 2 933,3 m²;
Kubatura: 57 570,3 m³
die Baufläche: 2 933,3 m²;
das Volumen 57 570,3 m³;

Budownictwo Przemysłowe

Bauwesen für die Industrie



Żary, Saint-Gobain EUROVEDER

Żary, Drukarnia CHROMA



Budowa hali produkcyjnej w Żarach dla firmy Saint-Gobain EUROVEDER.
Der Bau einer Produktionshalle in Żary für die Firma Saint-Gobain EUROVEDER.



Budowa hali przemysłowej w Żarach przy ul. Przemysłowej.
Der Bau einer Fabrikhalle in Żary an der Przemysłowa Str.



Żary, Zakład Ślusarski ANATOL

Zielona Góra, LUMEL



Budowa hali produkcyjnej i malarni proszkowej dla firmy ANATOL, kubatura 14897,52m³, powierzchnia zabudowy 2041,06m².



Der Bau einer Produktionshalle und eines Pulverbeschichtungswerkstattes für die Firma ANATOL, Kubatur des Gebäudes von 14897,52m³ und Grundfläche von 2041,06m².



Dla firmy Lumel z Zielonej Góry zrealizowaliśmy projekt budynku socjalno administracyjnego.

Für die Firma Lumel aus Zielona Góra haben wir das Projekt vom Bau eines Sozial- und Verwaltungsgebäudes realisiert.

Wrocław-Kobierzyce, LG Electronics



Budownictwo użyteczności publicznej

Bau der öffentlichen Gebäude



Wrocław, ul. Skarbowców

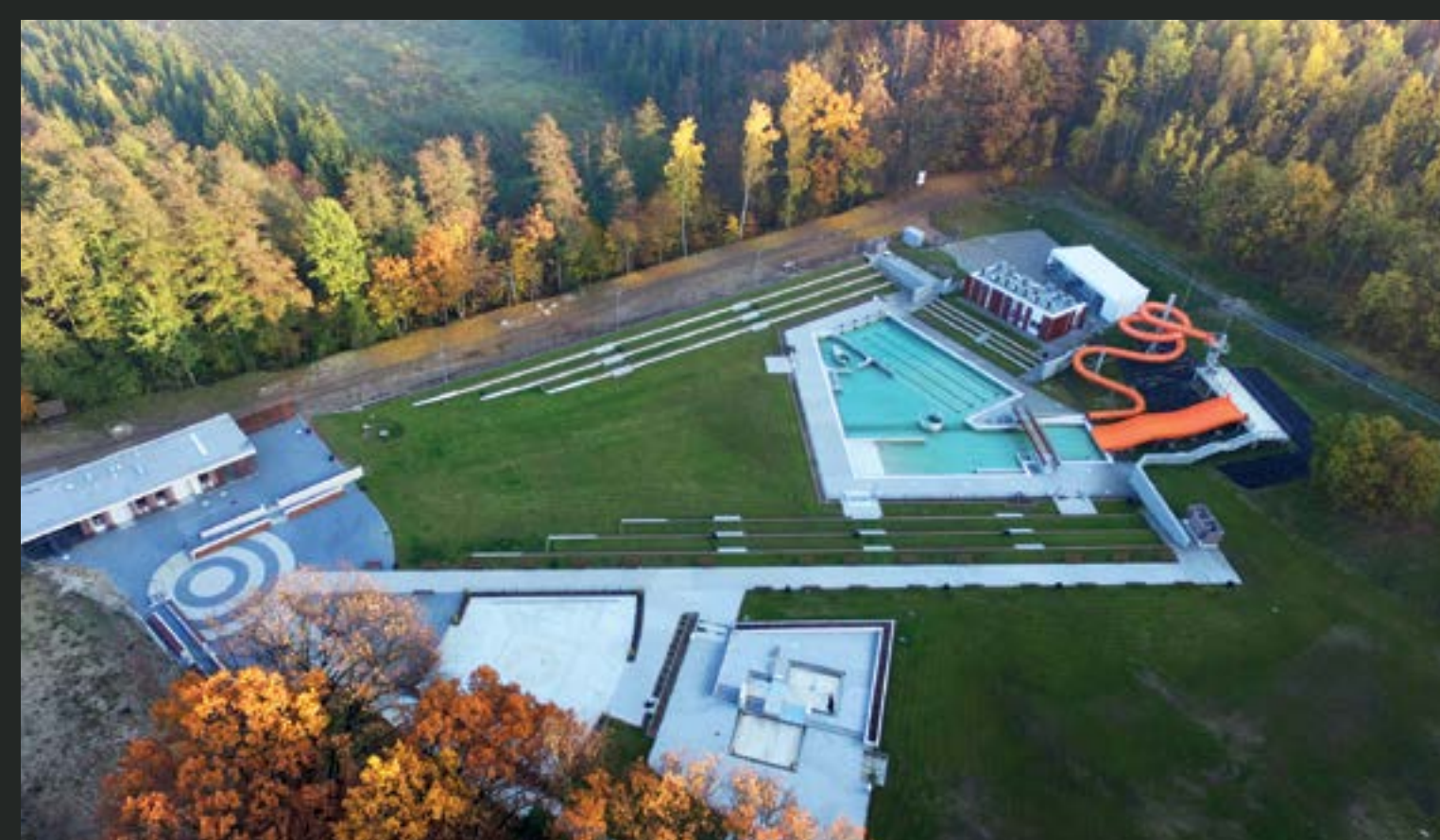


Rozbudowa i modernizacja budynku biurowego przy ul. Skarbowców we Wrocławiu. Kubatura budynku 31304,35m³.



Der Ausbau und die Modernisierung des Bürogebäudes an der Skarbowców Str. in Wrocław. Die Kubatur des Gebäudes beträgt 31304,35m³.





Wielofunkcyjny kompleks rekreacyjny przy ul. Źródlanej w Źarach.
Das Mehrzweckerholungszentrum an der Źródłana Str. in Źary.



Żagań, ul. Żelazna



Adaptacja przychodni na szpital (przystosowanie budynku do nowej funkcji, doświetlenie pomieszczeń niskiego parteru, obniżenie terenu).

Pow. użytkowa	2 264,39 m ² ;
Kubatura:	25 761 m ³ .

Umbau eines Gesundheitszentrums zu einem Krankenhaus (Anpassung des Gebäudes an die neuen Funktionen, zusätzliche Beleuchtung der Räume in unterem Erdgeschoss, Bodensenke).

die Nutzfläche der Wohnungen	2 264,39 m ² ;
das Volumen	25 761 m ³ .



Żagań, Hala Sportowo Widowiskowa

Żary, Szkoła Podstawowa nr 1



Hala sportowa o wymiarach boiska 44,9x27,7m i wysokości 13,17 m, przystosowana jest do rozgrywania meczy piłki ręcznej, koszykówki, siatkówki, odbywania ćwiczeń gimnastycznych oraz organizację imprez sportowych o charakterze masowym dla 400 widzów. Część dla ćwiczących składa się z holu wejściowego, szatni, bufetu, sali fitness, siłowni, pokoju trenerów oraz niezbędnych zapleczy. Około 75 miejsc parkingowych (w tym 6 miejsc dla niepełnosprawnych).



Die Sporthalle mit einem Aufmaß von 44,9x27,7 Meter und einer Höhe von 13,17 Meter, die für die Handball-Basketball- und Volleyballspiele, für Gymnastik und die Organisation von Sportmassenveranstaltungen bis 400 Zuschauer geeignet ist. Ein Teil für die Spielenden besteht aus Eintrittshalle, Umkleideraum, Kantine, Fitnessstudio, Raum für die Trainer und erforderliche Hinterzimmer. Gegen 75 Parkplätze (inkl. 6 Plätze für die Behinderten).



Przebudowa Szkoły Podstawowej nr 1 w Żarach.

Umbau der Grundschule Nr 1 in Żary.

Łódź, Hala Sportowa



Obiekt o konstrukcji hali stalowej przeznaczonej na prowadzenie zajęć szkolnych i zawodów sportowych rangi krajowej. Wymiar 49,0 x 30,62m umożliwia ćwiczenia i rozgrywki w piłce siatkowej, koszykowej i ręcznej. Podział kurtynami sali sportowej na trzy pola ćwiczebne umożliwia prowadzenie zajęć sportowych jednocześnie trzema grupami.

Das Objekt hat eine Hallenkonstruktion die für die Lehrveranstaltungen und für nationale Sportwettkämpfe geeignet ist. Das Aufmaß 49,0 x 30,62 Meter ermöglicht das Training sowie, Volleyball-, Basketball- und Handballspiele. Die Aufteilung der Sporthalle mittels Vorhängen auf drei Spielfelder ermöglicht die Beteiligung von drei verschiedenen Mannschaften gleichzeitig.

Świebodzin, Basen Miejski



W ramach zamówienia publicznego Urzędu Miejskiego w Świebodzinie w latach 2001-2002 wybudowaliśmy basen kryty wraz z kręgielnią. Powierzchnia użytkowa budynku 3 867,1 m², kubatura: 17 485 m³.

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung der Stadtverwaltung in Świebodzin, haben wir in den Jahren 2001-2002 eine Schwimmhalle mit einem Bowling- Zentrum gebaut. Die Nutzfläche des Gebäudes von 3 867,1 m² und Kubatur des Gebäudes betragen 17 485 m³.



Inwestycje zagraniczne / Ausländische Investitionen



Bad Wörishofen, „Seniorenheim“, Widok na dom mieszkalny dla pensionariuszy. Na dole zespół basenów rehabilitacyjnych.

Bad Wörishofen, „Seniorenheim“, Ein Blick auf das Seniorenwohnheim. Unten sehen Sie den Rehabilitierungsschwimmbäderkomplex.



BAD GRISBACH, Hotel Maksimilian



Rozbudowa hotelu Sonnenhof w Bad Wörishofen o część odnowy biologicznej wraz z trzema wewnętrznymi basenami.

Der Ausbau des Hotels Sonnenhof in Bad Wörishofen ist der neue Teil der biologischen Erneuerung inkl. drei Schwimmbäder innen.



Park wodny „AquaMagis“ Niemcy, Basen sportowy, solankowy, sztuczna rzeka, jacuzzi, brodziki i atrakcje wodne dla dzieci. Basen na zewnątrz. Sauny.



Aquapark „AquaMagis“ Deutschland, Sportschwimmbad, Soleschwimmbad, künstlicher Fluss, Jacuzzi, Planschbecken und Wasserattraktionen für Kinder. Das Schwimmbad draußen. Saunen.



MONACHIUM, Kompleks mieszkań z usługami i dwupoziomowymi garażami podziemnymi.
MONACHIUM, Wohnungskomplex mit gewerblichen Flächen und zweistöckigen Tiefgaragen.



MONACHIUM, Budynek Towarzystwa ubezpieczeniowego.
MONACHIUM, Das Gebäude einer Versicherungsgesellschaft.



Niektóre ze zrealizowanych inwestycji

Einige von den realisierten Investitionen

- Budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Maślickiej 2 we Wrocławiu
- Remont budynku Obwodowego Urzędu Poczty w Żarach
- Budowa 3-ch budynków mieszkalnych z częścią usługową i garażami przy ul. Ślicznej we Wrocławiu
- Budynek mieszkalny przy ul. Skarbowców
- Rozbudowa i roboty remontowe Zakładu KRONOPOL w Żarach
- Budowa hali produkcyjnej i magazynu z Żaganiu Bob Polska
- Budowa obiektu handlowego - CASTORAMA w Zielonej Górze
- Budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Królewieckiej we Wrocławiu
- Budynek mieszkalny przy ul. Gradowej / Burzowej we Wrocławiu
- Budynek mieszkalny Wrocław ul. Bajana
- Budynek mieszkalny Wrocław ul. Włodkowica
- Przebudowa przychodni na szpital powiatowy w Żaganiu
- Budowa hali przemysłowej drukarni CHROMA w Żarach
- Budynki mieszkalne na ul. Bema w Żaganiu
- Budowa hali produkcyjnej Euroveder w Żarach
- Hala sportowo widowiskowa w Żaganiu
- Budowa budynku mieszkalnego w Żarach przy ul. Poznańskiej
- Budowa budynku hotelu RUBEN w Zielonej Górze
- Konstrukcje żelbetowe w Biskupicach Podgórnych
- Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łęczycy dla miasta Zielona Góra
- Budowa budynku usługowo-mieszkalnego w Żarach przy ul. Pocztowej
- Zakład Produkcji PELLET w Zielonej Górze, przy ul. Gorzowskiej
- Budynek socjalno - administracyjny - LUMEL Zielona Góra
- Hala sportowa przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Łowej.
- Budynek usługowo mieszkalny w Żarach przy ul. Chrobrego
- Budowa przychodni lekarskiej z apteką w Żarach przy ul. Wieniawskiego
- Modernizacja drogi w Łowej
- Budowa budynku usługowo-handlowego w Żarach przy ul. Matejki
- Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Górzynie
- Budowa dwóch budynków mieszkalnych z przeznaczeniem na mieszkania socjalne przy ul. Okrzei w Żarach
- Budowa budynku mieszkalnego w Żaganiu przy ul. Koszarowej
- Hala sportowa przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Łowej
- Budowa dwóch budynków usługowo-mieszkalnego w Żarach przy ul. Spokojnej
- Budowa budynku mieszkalnego z usługami na parterze i na I piętrze oraz parkingami podziemnymi w Głogowie
- Budowa hospicjum w Żarach przy ul. Pszennej
- Budynek biurowy B3 we Wrocławiu przy ul. Skarbowców 23A
- Budowa dróg wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicy Czereśniowej i Brzaskwiniowej w Żarach
- Budowa osiedla domków dwurodzinnych WILLE JAGODNO ul. Sygnałowa Wrocław
- Modernizacja Lubskiego Domu Kultury
- HOMANIT KROSNO Odrzańskie rozbudowa zakładu
- 105 Szpital Wojskowy z Przychodnią modernizacja
- Budowa wielofunkcyjnego kompleksu rekreacyjnego przy ul. Źródlanej w Żarach
- Budowa zakładu ślusarskiego oraz malarni proszkowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Żarach
- Rozbudowa hotelu Sonnenhof w Bad Wörishofen
- MONACHIUM, kompleks mieszkań z usługami i dwupoziomowymi garażami podziemnymi
- MONACHIUM, budynek towarzystwa ubezpieczeniowego.
- Bad Wörishofen, „Seniorenheim”, widok na dom mieszkalny dla pensjonariuszy; na dole baseny rehabilitacyjne
- Park wodny „AquaMagis” Niemcy, baseny sportowy, solankowy, sztuczna rzeka, jacuzzi, brodziki
- BAD GRISBACH, Hotel Maksimilian



www.janbud.com.pl



Przedsiębiorstwo Budowlane JANBUD Sp. z o.o., ul. Okrzei 104, 68-200 Żary
tel. 68 470-52-20 • fax. 68 374-46-75 • kom. 607-108-527 • janbud@janbud.com.pl
NIP: 928-17-10-197 • REGON: 970710644 • KRS Nr 0000062957